

# La mairie s'installera dans les anciennes halles en juillet 2018

Fermées depuis 2008, les anciennes halles se refont une beauté pour être à nouveau un lieu de vie.

## LA RONDE

L'idée était dans les cartons depuis une dizaine d'années et à partir de 2014, l'équipe municipale conduite par Jean-Pierre Servant s'en était fait une priorité. Redonner ses lettres de noblesse aux anciennes halles. « On a lancé cet énorme projet pour une petite commune comme la nôtre avec comme objectif de revitaliser le centre-bourg, redonner vie au cœur du village avec la boulangerie, la boucherie déjà existantes ainsi que le bar-restaurant qui se trouve dans un bâtiment communal et qui est ouvert depuis le printemps dernier », raconte le maire.

Le choix de l'architecte pour le projet s'est porté sur le cabinet Eric Fraire de Saint-Sauveur, à l'origine de la nouvelle salle des fêtes de la commune et du gymnase de Courçon, entre autres.

Les plans et les images de

synthèse font déjà rêver. « Nous refaisons quelque chose de très proche de l'identique, avec un toit en zinc et des parements en brique », décrit le maire. Le volume intérieur sera conservé ainsi que la charpente d'origine qui restera visible.

## Une remise des clés pour le 14 juillet 2018

Sur une surface de 350 m<sup>2</sup> environ, on compte un sas d'entrée, le bureau de La Poste et le secrétariat de la mairie et une salle d'attente. Dans le prolongement, la salle du conseil municipal, avec ses deux pans escamotables, pouvant se transformer en une grande salle de 107 m<sup>2</sup> pour les mariages par exemple. Pour chauffer le tout une chaudière à granulés sera installée. Sur l'aile droite, le bureau du maire, celui de l'assistante sociale, du SIVOS et des adjoints. A l'étage, encore des bureaux. « Nous avons même

imaginé pouvoir accueillir d'autres permanences style Parc naturel régional du marais poitevin », souligne Jean-Pierre Servant.

**665 000**  
euros

« Financièrement, la commune a elle seule ne pouvait porter ce projet qui s'élève à plus de 665 000 euros hors taxe », explique le maire. Elle a donc fait appel à l'Etat qui participe à hauteur de 25,4 %, la Région pour 13,7 %, Le Département à 12,5 %, la CDC Aunis Atlantique pour 3,8 % et la Poste à hauteur de 2 %. Reste à la charge de la commune 43 % du budget. « Avec un prêt de 250 000 euros dans deux ans, l'endettement de la commune sera à la moyenne des endettements des communes de notre strate », souligne l'édile.

La remise des clés des halles est prévue pour le 14 juillet 2018. Une date de fête s'il en est. « C'est en tous les cas ce que m'a indiqué l'architecte qui ne voit aucune raison à ce que cela ne puisse pas se faire à cette date », rapporte Jean-Pierre Servant.

Enfin, Le bâtiment occupé actuellement par la mairie redeviendra la maison des associations de la commune et la bibliothèque descendra au rez-de-chaussée la rendant ainsi accessible aux personnes à mobilité réduite.

Ludovic Sarrazin

## Le cœur de La Ronde

Les halles de La Ronde ont été inaugurées en 1924. Un véritable poumon économique et lieu d'échanges du village et des alentours. Le marché en a occupé l'espace jusque dans les années 60. Les étals de légumes, poissons et volailles étaient installés à l'intérieur mais aussi à l'extérieur du bâtiment, sur la place. Rénovées une première fois à la fin des années 70, les halles abriteront la salle des fêtes du village jusqu'à l'été 2008 où devenues trop vétustes, elles seront fermées. « A l'époque, j'avais fait visiter les halles au Secrétaire général de la Préfecture qui m'avait confirmé que le bâtiment était trop dangereux et qu'il fallait le fermer », raconte Jean-Pierre Servant.